



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: af63e07ac40cc880e81109137c39ccc2
Владелец: ООО "ВАЕНГА-21 ВЕК", ГЕРАСИМОВИЧ
НИКОЛАЙ СЕРГЕЕВИЧ, СИМФЕРОПОЛЬ
Действителен: с 16.02.2018 по 16.02.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69
Владелец: Минстрой России, г.Москва
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ОТ 13.06.2018 №04.1-28/8
Служба финансового надзора Республики Крым

Сведения о заключении подписаны электронной подписью

Сертификат: 3e617d9b54fdc31d0ac39132036f7f97b4f68856
Владелец: Служба финансового надзора Республики Крым, Кальков Антон Анатольевич,
Симферополь
Действителен: с 24.01.2018 по 24.04.2019

Утверждена

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

Проектная декларация

18-91-000074-04 от 15.05.2018

Жилой комплекс "Луговое"

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	"ВАЕНГА-21 ВЕК"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	"ВАЕНГА-21 ВЕК"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	295022
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Республика Крым
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Симферополь
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Бородина
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 18-Д Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: 312 Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 17:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	83652500200
	1.4.2	Адрес электронной почты	info@lugovaya.site

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	lugovaya.site
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Герасимович
	1.5.2	Имя	Николай
	1.5.3	Отчество	Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности	Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	9102063687
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1149102169468
	2.1.3	Год регистрации	1999

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	"М-АКТИВ"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	9102240209
	3.1.4	% голосов в органе управления	90
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	"СТРОИТЕЛЬНО-ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "КАПИТАЛ"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	9102190389
	3.1.4	% голосов в органе управления	10
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	

	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	
	3.3.5	Страна места жительства	
	3.3.6	% голосов в органе управления	

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	
	4.1.5	Наименование населенного пункта	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
---	-------	--	--

проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.06.2018
---------------------------------------	-------	-------------------------	------------

года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	-615,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	26570,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	21999,00

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям	Соответствует

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	Не проводятся
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	Отсутствует
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	Отсутствует

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	Отсутствует
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	Отсутствует

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	Не применялись
--	--------	--	----------------

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	Родионов А.А., владеющий 100% доли в УК ООО "ГИП "Монолит", владеющее 99,8% доли в УК ООО "ИГ "Неаполь", владеющее 100% доли в УК ООО "М-Актив", владеющее 90% доли в УК ООО "Ваенга-21 Век", соответствует требованиям, предусмотренным ч. 3 ст. 3.2 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ
---	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Жилой дом блокированной застройки, состоящий из трех и более блоков
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Республика Крым
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Симферополь
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Луговая
	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	

	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Луговая, земельный участок 6
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	11
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	11
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	10 357,2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Сборно-монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	7
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	7 365,6
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	2 991,6
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	10 357,2

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах,

выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	Соглашение о реализации инвестиционного проекта на территории Республики Крым
	10.1.2	Номер договора	163
	10.1.3	Дата заключения договора	15.03.2017
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "КРЫМСПЕЦГЕОЛОГИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	9102003536
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"МОНОЛИТ ПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	9102063743
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"ГАЗ СИСТЕМ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	9102194369
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	21.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	77-2-1-3-0574-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"ПРОММАШ ТЕСТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	5029124262
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Жилой комплекс "Луговое"

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	РК08318017968
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	03.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	31.03.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

--	--	--	--

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право аренды
	12.1.2	Вид договора	Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	288Н/22
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	11.08.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	22.08.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	31.12.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	

12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	90:22:010216:305
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	8419 кв.м.

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	В дворовой части для пожарного обслуживания предусмотрены пожарные полосы шириной 4,5м. По периметру каждого жилого дома
--	---------------	---	---

		предусмотрено мощение, выделены пешеходные тротуары шириной 1,5м.
13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	На участке предусмотрена организация парковочных мест, представленная открытыми автостоянками на 126 м/мест.
13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Проектом предусмотрено зонирование придомовой территории: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, спортивные площадки, зоны парковки индивидуальных легковых автомобилей, хозяйственная зона, оборудованная мусоросборными контейнерами, а также выделены озеленённые пространства. Площадки оборудованы скамьями, урнами и прочими МАФ.
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	На территории выделена хозяйственная зона, оборудованная мусоросборными контейнерами для временного сбора ТБО, который вывозится мусоровозами в регламентное время.
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов.
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов всех категорий и других маломобильных групп населения по участку к зданию или по территории объекта.

13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Проектом предусмотрено освещение территории
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requpol).

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие (65242)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«ВОДА КРЫМА»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	161
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	1 198 551,9
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие (65242)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«ВОДА КРЫМА»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	161
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	1 027 330,2
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное казенное учреждение (75404)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ Г. СИМФЕРОПОЛЯ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	9102053978
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	9845/03
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие (65242)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"КРЫМЭНЕРГО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	9102002878
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	443/004-2209-17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	11.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	6 304 739,78
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие (65242)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"КРЫМГАЗСЕТИ"	
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	9102016743	
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.08.2017	
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	08-1380/15/1	
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.02.2020	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	775 983,56	
	14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"КРЫМСТРОЙЛИФТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	9102024350
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	9102059803
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	9102059803
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	9102059803

14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	9102059803

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов	15.1.1	Количество жилых помещений	180
	15.1.2	Количество нежилых помещений	40
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0

и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	40
---	-----------------	------------------------------------	----

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
2А	Квартира	1	Л-17	52,3	2
2Б	Квартира	1	Л-17	47,8	2
1А	Квартира	1	Л-17	29,3	1

1Б	Квартира	1	Л-17	43,4	1
1В	Квартира	1	Л-17	34,2	1
2А	Квартира	2	Л-17	51,6	2
2Б	Квартира	2	Л-17	47,4	2
1А	Квартира	2	Л-17	28,9	1
1Б	Квартира	2	Л-17	42,6	1

1В	Квартира	2	Л-17	33,8	1
2А	Квартира	3	Л-17	51,6	2
2Б	Квартира	3	Л-17	47,4	2
1А	Квартира	3	Л-17	28,9	1
1Б	Квартира	3	Л-17	42,6	1
1В	Квартира	3	Л-17	33,8	1

2А	Квартира	4	Л-17	51,6	2
2Б	Квартира	4	Л-17	47,4	2
1А	Квартира	4	Л-17	28,9	1
1Б	Квартира	4	Л-17	42,6	1
1В	Квартира	4	Л-17	33,8	1
2А	Квартира	5	Л-17	51,6	2

2Б	Квартира	5	Л-17	47,4	2
1А	Квартира	5	Л-17	28,9	1
1Б	Квартира	5	Л-17	42,6	1
1В	Квартира	5	Л-17	33,8	1
2А	Квартира	6	Л-17	51,6	2
2Б	Квартира	6	Л-17	47,4	2

1А	Квартира	6	Л-17	28,9	1
1Б	Квартира	6	Л-17	42,6	1
1В	Квартира	6	Л-17	33,8	1
2А	Квартира	7	Л-17	51,6	2
2Б	Квартира	7	Л-17	47,4	2
1А	Квартира	7	Л-17	28,9	1

1Б	Квартира	7	Л-17	42,6	1
1В	Квартира	7	Л-17	33,8	1
2А	Квартира	8	Л-17	51,6	2
2Б	Квартира	8	Л-17	47,4	2
1А	Квартира	8	Л-17	28,9	1
1Б	Квартира	8	Л-17	42,6	1

1В	Квартира	8	Л-17	33,8	1
2А	Квартира	9	Л-17	51,6	2
2Б	Квартира	9	Л-17	47,4	2
1А	Квартира	9	Л-17	28,9	1
1Б	Квартира	9	Л-17	42,6	1
1В	Квартира	9	Л-17	33,8	1

2А	Квартира	1	Л-18	52,3	2
2Б	Квартира	1	Л-18	47,8	2
1А	Квартира	1	Л-18	29,3	1
1Б	Квартира	1	Л-18	43,4	1
1В	Квартира	1	Л-18	34,2	1
2А	Квартира	2	Л-18	51,6	2

2Б	Квартира	2	Л-18	47,4	2
1А	Квартира	2	Л-18	28,9	1
1Б	Квартира	2	Л-18	42,6	1
1В	Квартира	2	Л-18	33,8	1
2А	Квартира	3	Л-18	51,6	2
2Б	Квартира	3	Л-18	47,4	2

1А	Квартира	3	Л-18	28,9	1
1Б	Квартира	3	Л-18	42,6	1
1В	Квартира	3	Л-18	33,8	1
2А	Квартира	4	Л-18	51,6	2
2Б	Квартира	4	Л-18	47,4	2
1А	Квартира	4	Л-18	28,9	1

1Б	Квартира	4	Л-18	42,6	1
1В	Квартира	4	Л-18	33,8	1
2А	Квартира	5	Л-18	51,6	2
2Б	Квартира	5	Л-18	47,4	2
1А	Квартира	5	Л-18	28,9	1
1Б	Квартира	5	Л-18	42,6	1

1В	Квартира	5	Л-18	33,8	1
2А	Квартира	6	Л-18	51,6	2
2Б	Квартира	6	Л-18	47,4	2
1А	Квартира	6	Л-18	28,9	1
1Б	Квартира	6	Л-18	42,6	1
1В	Квартира	6	Л-18	33,8	1

2А	Квартира	7	Л-18	51,6	2
2Б	Квартира	7	Л-18	47,4	2
1А	Квартира	7	Л-18	28,9	1
1Б	Квартира	7	Л-18	42,6	1
1В	Квартира	7	Л-18	33,8	1
2А	Квартира	8	Л-18	51,6	2

2Б	Квартира	8	Л-18	47,4	2
1А	Квартира	8	Л-18	28,9	1
1Б	Квартира	8	Л-18	42,6	1
1В	Квартира	8	Л-18	33,8	1
2А	Квартира	9	Л-18	51,6	2
2Б	Квартира	9	Л-18	47,4	2

1А	Квартира	9	Л-18	28,9	1
1Б	Квартира	9	Л-18	42,6	1
1В	Квартира	9	Л-18	33,8	1
2А	Квартира	1	Л-19	52,3	2
2Б	Квартира	1	Л-19	47,8	2
1А	Квартира	1	Л-19	29,3	1

1Б	Квартира	1	Л-19	43,4	1
1В	Квартира	1	Л-19	34,2	1
2А	Квартира	2	Л-19	51,6	2
2Б	Квартира	2	Л-19	47,4	2
1А	Квартира	2	Л-19	28,9	1
1Б	Квартира	2	Л-19	42,6	1

1В	Квартира	2	Л-19	33,8	1
2А	Квартира	3	Л-19	51,6	2
2Б	Квартира	3	Л-19	47,4	2
1А	Квартира	3	Л-19	28,9	1
1Б	Квартира	3	Л-19	42,6	1
1В	Квартира	3	Л-19	33,8	1

2А	Квартира	4	Л-19	51,6	2
2Б	Квартира	4	Л-19	47,4	2
1А	Квартира	4	Л-19	28,9	1
1Б	Квартира	4	Л-19	42,6	1
1В	Квартира	4	Л-19	33,8	1
2А	Квартира	5	Л-19	51,6	2

2Б	Квартира	5	Л-19	47,4	2
1А	Квартира	5	Л-19	28,9	1
1Б	Квартира	5	Л-19	42,6	1
1В	Квартира	5	Л-19	33,8	1
2А	Квартира	6	Л-19	51,6	2
2Б	Квартира	6	Л-19	47,4	2

1А	Квартира	6	Л-19	28,9	1
1Б	Квартира	6	Л-19	42,6	1
1В	Квартира	6	Л-19	33,8	1
2А	Квартира	7	Л-19	51,6	2
2Б	Квартира	7	Л-19	47,4	2
1А	Квартира	7	Л-19	28,9	1

1Б	Квартира	7	Л-19	42,6	1
1В	Квартира	7	Л-19	33,8	1
2А	Квартира	8	Л-19	51,6	2
2Б	Квартира	8	Л-19	47,4	2
1А	Квартира	8	Л-19	28,9	1
1Б	Квартира	8	Л-19	42,6	1

1В	Квартира	8	Л-19	33,8	1
2А	Квартира	9	Л-19	51,6	2
2Б	Квартира	9	Л-19	47,4	2
1А	Квартира	9	Л-19	28,9	1
1Б	Квартира	9	Л-19	42,6	1
1В	Квартира	9	Л-19	33,8	1

2А	Квартира	1	Л-20	52,3	2
2Б	Квартира	1	Л-20	47,8	2
1А	Квартира	1	Л-20	29,3	1
1Б	Квартира	1	Л-20	43,4	1
1В	Квартира	1	Л-20	34,2	1
2А	Квартира	2	Л-20	51,6	2

2Б	Квартира	2	Л-20	47,4	2
1А	Квартира	2	Л-20	28,9	1
1Б	Квартира	2	Л-20	42,6	1
1В	Квартира	2	Л-20	33,8	1
2А	Квартира	3	Л-20	51,6	2
2Б	Квартира	3	Л-20	47,4	2

1А	Квартира	3	Л-20	28,9	1
1Б	Квартира	3	Л-20	42,6	1
1В	Квартира	3	Л-20	33,8	1
2А	Квартира	4	Л-20	51,6	2
2Б	Квартира	4	Л-20	47,4	2
1А	Квартира	4	Л-20	28,9	1

1Б	Квартира	4	Л-20	42,6	1
1В	Квартира	4	Л-20	33,8	1
2А	Квартира	5	Л-20	51,6	2
2Б	Квартира	5	Л-20	47,4	2
1А	Квартира	5	Л-20	28,9	1
1Б	Квартира	5	Л-20	42,6	1

1В	Квартира	5	Л-20	33,8	1
2А	Квартира	6	Л-20	51,6	2
2Б	Квартира	6	Л-20	47,4	2
1А	Квартира	6	Л-20	28,9	1
1Б	Квартира	6	Л-20	42,6	1
1В	Квартира	6	Л-20	33,8	1

2А	Квартира	7	Л-20	51,6	2
2Б	Квартира	7	Л-20	47,4	2
1А	Квартира	7	Л-20	28,9	1
1Б	Квартира	7	Л-20	42,6	1
1В	Квартира	7	Л-20	33,8	1
2А	Квартира	8	Л-20	51,6	2

2Б	Квартира	8	Л-20	47,4	2
1А	Квартира	8	Л-20	28,9	1
1Б	Квартира	8	Л-20	42,6	1
1В	Квартира	8	Л-20	33,8	1
2А	Квартира	9	Л-20	51,6	2
2Б	Квартира	9	Л-20	47,4	2

1А	Квартира	9	Л-20	28,9	1
1Б	Квартира	9	Л-20	42,6	1
1В	Квартира	9	Л-20	33,8	1

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	Нежилое	Цокольный этаж	Л-17	41,8	1-Нежилое эксплуатируемое помещение 2-Санузел	39,7 2,1

2	Нежилое	Цокольный этаж	Л-17	31,5	3-Нежилое эксплуатируемое помещение 4-Санузел	29,4 2,1
3	Нежилое	Цокольный этаж	Л-17	33,1	5-Нежилое эксплуатируемое помещение 6-Санузел	31 2,1
4	Нежилое	Цокольный этаж	Л-17	45,7	7-Нежилое эксплуатируемое помещение 8-Санузел	43,5 2,2
5	Нежилое	Цокольный этаж	Л-17	45,7	9-Нежилое эксплуатируемое помещение 10-Санузел	43,5 2,2
1	Нежилое	Мансардный этаж	Л-17	47,7	1-Нежилое эксплуатируемое помещение №1 2-Нежилое эксплуатируемое помещение №2 3-Нежилое эксплуатируемое помещение №3 4-Нежилое эксплуатируемое помещение №4 5-Нежилое эксплуатируемое помещение №5	17,5 9,1 9,2 4,2 7,7

2	Нежилое	Мансардный этаж	Л-17	44,6	1-Нежилое эксплуатируемое помещение №1 2-Нежилое эксплуатируемое помещение №2 3-Нежилое эксплуатируемое помещение №3 4-Нежилое эксплуатируемое помещение №4 5-Нежилое эксплуатируемое помещение №5	17,4 6,8 8,8 3,5 8,1
3	Нежилое	Мансардный этаж	Л-17	27,7	1-Нежилое эксплуатируемое помещение №1 2-Нежилое эксплуатируемое помещение №2 4-Нежилое эксплуатируемое помещение №4 5-Нежилое эксплуатируемое помещение №5	14,8 7,3 3,9 1,7
4	Нежилое	Мансардный этаж	Л-17	38	1-Нежилое эксплуатируемое помещение №1 2-Нежилое эксплуатируемое помещение №2 4-Нежилое эксплуатируемое помещение №4 5-Нежилое эксплуатируемое помещение №5	16,3 8,1 4,2 9,4
5	Нежилое	Мансардный этаж	Л-17	31,4	1-Нежилое эксплуатируемое помещение №1 2-Нежилое эксплуатируемое помещение №2 4-Нежилое эксплуатируемое помещение №4 5-Нежилое эксплуатируемое помещение №5	14,1 7,8 5,2 4,3
1	Нежилое	Цокольный этаж	Л-18	48,8	1-Нежилое эксплуатируемое помещение 2-Санузел	46,7 2,1

2	Нежилое	Цокольный этаж	Л-18	31,5	3-Нежилое эксплуатируемое помещение 4-Санузел	29,4 2,1
3	Нежилое	Цокольный этаж	Л-18	33,1	5-Нежилое эксплуатируемое помещение 6-Санузел	31 2,1
4	Нежилое	Цокольный этаж	Л-18	45,7	7-Нежилое эксплуатируемое помещение 8-Санузел	43,5 2,2
5	Нежилое	Цокольный этаж	Л-18	45,7	9-Нежилое эксплуатируемое помещение 10-Санузел	43,5 2,2
1	Нежилое	Мансардный этаж	Л-18	47,7	1-Нежилое эксплуатируемое помещение №1 2-Нежилое эксплуатируемое помещение №2 3-Нежилое эксплуатируемое помещение №3 4-Нежилое эксплуатируемое помещение №4 5-Нежилое эксплуатируемое помещение №5	17,5 9,1 9,2 4,2 7,7

2	Нежилое	Мансардный этаж	Л-18	44,6	1-Нежилое эксплуатируемое помещение №1 2-Нежилое эксплуатируемое помещение №2 3-Нежилое эксплуатируемое помещение №3 4-Нежилое эксплуатируемое помещение №4 5-Нежилое эксплуатируемое помещение №5	17,4 6,8 8,8 3,5 8,1
3	Нежилое	Мансардный этаж	Л-18	27,7	1-Нежилое эксплуатируемое помещение №1 2-Нежилое эксплуатируемое помещение №2 4-Нежилое эксплуатируемое помещение №4 5-Нежилое эксплуатируемое помещение №5	14,8 7,3 3,9 1,7
4	Нежилое	Мансардный этаж	Л-18	38	1-Нежилое эксплуатируемое помещение №1 2-Нежилое эксплуатируемое помещение №2 4-Нежилое эксплуатируемое помещение №4 5-Нежилое эксплуатируемое помещение №5	16,3 8,1 4,2 9,4
5	Нежилое	Мансардный этаж	Л-18	31,4	1-Нежилое эксплуатируемое помещение №1 2-Нежилое эксплуатируемое помещение №2 4-Нежилое эксплуатируемое помещение №4 5-Нежилое эксплуатируемое помещение №5	14,1 7,8 5,2 4,3
1	Нежилое	Цокольный этаж	Л-19	41,8	1-Нежилое эксплуатируемое помещение 2-Санузел	39,7 2,1

2	Нежилое	Цокольный этаж	Л-19	31,5	3-Нежилое эксплуатируемое помещение 4-Санузел	29,4 2,1
3	Нежилое	Цокольный этаж	Л-19	33,1	5-Нежилое эксплуатируемое помещение 6-Санузел	31 2,1
4	Нежилое	Цокольный этаж	Л-19	45,7	7-Нежилое эксплуатируемое помещение 8-Санузел	43,5 2,2
5	Нежилое	Цокольный этаж	Л-19	45,7	9-Нежилое эксплуатируемое помещение 10-Санузел	43,5 2,2
1	Нежилое	Мансардный этаж	Л-19	47,7	1-Нежилое эксплуатируемое помещение №1 2-Нежилое эксплуатируемое помещение №2 3-Нежилое эксплуатируемое помещение №3 4-Нежилое эксплуатируемое помещение №4 5-Нежилое эксплуатируемое помещение №5	17,5 9,1 9,2 4,2 7,7

2	Нежилое	Мансардный этаж	Л-19	44,6	1-Нежилое эксплуатируемое помещение №1 2-Нежилое эксплуатируемое помещение №2 3-Нежилое эксплуатируемое помещение №3 4-Нежилое эксплуатируемое помещение №4 5-Нежилое эксплуатируемое помещение №5	17,4 6,8 8,8 3,5 8,1
3	Нежилое	Мансардный этаж	Л-19	27,7	1-Нежилое эксплуатируемое помещение №1 2-Нежилое эксплуатируемое помещение №2 4-Нежилое эксплуатируемое помещение №4 5-Нежилое эксплуатируемое помещение №5	14,8 7,3 3,9 1,7
4	Нежилое	Мансардный этаж	Л-19	38	1-Нежилое эксплуатируемое помещение №1 2-Нежилое эксплуатируемое помещение №2 4-Нежилое эксплуатируемое помещение №4 5-Нежилое эксплуатируемое помещение №5	16,3 8,1 4,2 9,4
5	Нежилое	Мансардный этаж	Л-19	31,4	1-Нежилое эксплуатируемое помещение №1 2-Нежилое эксплуатируемое помещение №2 4-Нежилое эксплуатируемое помещение №4 5-Нежилое эксплуатируемое помещение №5	14,1 7,8 5,2 4,3
1	Нежилое	Цокольный этаж	Л-20	48,8	1-Нежилое эксплуатируемое помещение 2-Санузел	46,7 2,1

2	Нежилое	Цокольный этаж	Л-20	31,5	3-Нежилое эксплуатируемое помещение 4-Санузел	29,4 2,1
3	Нежилое	Цокольный этаж	Л-20	33,1	5-Нежилое эксплуатируемое помещение 6-Санузел	31 2,1
4	Нежилое	Цокольный этаж	Л-20	45,7	7-Нежилое эксплуатируемое помещение 8-Санузел	43,5 2,2
5	Нежилое	Цокольный этаж	Л-20	45,7	9-Нежилое эксплуатируемое помещение 10-Санузел	43,5 2,2
1	Нежилое	Мансардный этаж	Л-20	47,7	1-Нежилое эксплуатируемое помещение №1 2-Нежилое эксплуатируемое помещение №2 3-Нежилое эксплуатируемое помещение №3 4-Нежилое эксплуатируемое помещение №4 5-Нежилое эксплуатируемое помещение №5	17,5 9,1 9,2 4,2 7,7

2	Нежилое	Мансардный этаж	Л-20	44,6	1-Нежилое эксплуатируемое помещение №1 2-Нежилое эксплуатируемое помещение №2 3-Нежилое эксплуатируемое помещение №3 4-Нежилое эксплуатируемое помещение №4 5-Нежилое эксплуатируемое помещение №5	17,4 6,8 8,8 3,5 8,1
3	Нежилое	Мансардный этаж	Л-20	27,7	1-Нежилое эксплуатируемое помещение №1 2-Нежилое эксплуатируемое помещение №2 4-Нежилое эксплуатируемое помещение №4 5-Нежилое эксплуатируемое помещение №5	14,8 7,3 3,9 1,7
4	Нежилое	Мансардный этаж	Л-20	38	1-Нежилое эксплуатируемое помещение №1 2-Нежилое эксплуатируемое помещение №2 4-Нежилое эксплуатируемое помещение №4 5-Нежилое эксплуатируемое помещение №5	16,3 8,1 4,2 9,4
5	Нежилое	Мансардный этаж	Л-20	31,4	1-Нежилое эксплуатируемое помещение №1 2-Нежилое эксплуатируемое помещение №2 4-Нежилое эксплуатируемое помещение №4 5-Нежилое эксплуатируемое помещение №5	14,1 7,8 5,2 4,3

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	11-Коридор	Цокольный этаж, Л-17	Нежилое	12,3
2	12-Электрощитовая	Цокольный этаж, Л-17	Техническое	6
3	13-Насосная	Цокольный этаж, Л-17	Техническое	13
4	7-Лестничная клетка	1 этаж, Л-17	Нежилое	7,3
5	8-Лифтовая шахта	1 этаж, Л-17	Техническое	4,1
6	9-Коридор	1 этаж, Л-17	Нежилое	20,7
7	10-Мусорокамера	1 этаж, Л-17	Техническое	1,9
8	11-Тамбур	1 этаж, Л-17	Нежилое	1,9
9	7-Лестничная клетка	2 этаж, Л-17	Нежилое	11,4
10	8-Коридор	2 этаж, Л-17	Нежилое	20,7
11	7-Лестничная клетка	3 этаж, Л-17	Нежилое	11,4
12	8-Коридор	3 этаж, Л-17	Нежилое	20,7
13	7-Лестничная клетка	4 этаж, Л-17	Нежилое	11,4
14	8-Коридор	4 этаж, Л-17	Нежилое	20,7
15	7-Лестничная клетка	5 этаж, Л-17	Нежилое	11,4
16	8-Коридор	5 этаж, Л-17	Нежилое	20,7
17	7-Лестничная клетка	6 этаж, Л-17	Нежилое	11,4
18	8-Коридор	6 этаж, Л-17	Нежилое	20,7

19	7-Лестничная клетка	7 этаж, Л-17	Нежилое	11,4
20	8-Коридор	7 этаж, Л-17	Нежилое	20,7
21	7-Лестничная клетка	8 этаж, Л-17	Нежилое	11,4
22	8-Коридор	8 этаж, Л-17	Нежилое	20,7
23	7-Лестничная клетка	9 этаж, Л-17	Нежилое	11,4
24	8-Коридор	9 этаж, Л-17	Нежилое	20,7
25	6-Лестничная клетка	Мансардный этаж, Л-17	Нежилое	11,4
26	7-Кладовая	Мансардный этаж, Л-17	Хозяйственно-бытовое	4,1
27	8-Коридор	Мансардный этаж, Л-17	Нежилое	20,7
28	11-Коридор	Цокольный этаж, Л-18	Нежилое	12,3
29	13-Насосная	Цокольный этаж, Л-18	Техническое	13
30	7-Лестничная клетка	1 этаж, Л-18	Нежилое	7,3
31	8-Лифтовая шахта	1 этаж, Л-18	Техническое	4,1
32	9-Коридор	1 этаж, Л-18	Нежилое	20,7
33	10-Мусорокамера	1 этаж, Л-18	Техническое	1,9
34	11-Тамбур	1 этаж, Л-18	Нежилое	1,9
35	7-Лестничная клетка	2 этаж, Л-18	Нежилое	11,4
36	8-Коридор	2 этаж, Л-18	Нежилое	20,7
37	7-Лестничная клетка	3 этаж, Л-18	Нежилое	11,4
38	8-Коридор	3 этаж, Л-18	Нежилое	20,7
39	7-Лестничная клетка	4 этаж, Л-18	Нежилое	11,4

40	8-Коридор	4 этаж, Л-18	Нежилое	20,7
41	7-Лестничная клетка	5 этаж, Л-18	Нежилое	11,4
42	8-Коридор	5 этаж, Л-18	Нежилое	20,7
43	7-Лестничная клетка	6 этаж, Л-18	Нежилое	11,4
44	8-Коридор	6 этаж, Л-18	Нежилое	20,7
45	7-Лестничная клетка	7 этаж, Л-18	Нежилое	11,4
46	8-Коридор	7 этаж, Л-18	Нежилое	20,7
47	7-Лестничная клетка	8 этаж, Л-18	Нежилое	11,4
48	8-Коридор	8 этаж, Л-18	Нежилое	20,7
49	7-Лестничная клетка	9 этаж, Л-18	Нежилое	11,4
50	8-Коридор	9 этаж, Л-18	Нежилое	20,7
51	6-Лестничная клетка	Мансардный этаж, Л-18	Нежилое	11,4
52	7-Кладовая	Мансардный этаж, Л-18	Хозяйственно-бытовое	4,1
53	8-Коридор	Мансардный этаж, Л-18	Нежилое	20,7
54	11-Коридор	Цокольный этаж, Л-19	Нежилое	12,3
55	12-Электрощитовая	Цокольный этаж, Л-19	Техническое	6
56	13-Насосная	Цокольный этаж, Л-19	Техническое	13
57	7-Лестничная клетка	1 этаж, Л-19	Нежилое	7,3
58	8-Лифтовая шахта	1 этаж, Л-19	Техническое	4,1
59	9-Коридор	1 этаж, Л-19	Нежилое	20,7
60	10-Мусорокамера	1 этаж, Л-19	Техническое	1,9

61	11-Тамбур	1 этаж, Л-19	Нежилое	1,9
62	7-Лестничная клетка	2 этаж, Л-19	Нежилое	11,4
63	8-Коридор	2 этаж, Л-19	Нежилое	20,7
64	7-Лестничная клетка	3 этаж, Л-19	Нежилое	11,4
65	8-Коридор	3 этаж, Л-19	Нежилое	20,7
66	7-Лестничная клетка	4 этаж, Л-19	Нежилое	11,4
67	8-Коридор	4 этаж, Л-19	Нежилое	20,7
68	7-Лестничная клетка	5 этаж, Л-19	Нежилое	11,4
69	8-Коридор	5 этаж, Л-19	Нежилое	20,7
70	7-Лестничная клетка	6 этаж, Л-19	Нежилое	11,4
71	8-Коридор	6 этаж, Л-19	Нежилое	20,7
72	7-Лестничная клетка	7 этаж, Л-19	Нежилое	11,4
73	8-Коридор	7 этаж, Л-19	Нежилое	20,7
74	7-Лестничная клетка	8 этаж, Л-19	Нежилое	11,4
75	8-Коридор	8 этаж, Л-19	Нежилое	20,7
76	7-Лестничная клетка	9 этаж, Л-19	Нежилое	11,4
77	8-Коридор	9 этаж, Л-19	Нежилое	20,7
78	6-Лестничная клетка	Мансардный этаж, Л-19	Нежилое	11,4
79	7-Кладовая	Мансардный этаж, Л-19	Хозяйственно-бытовое	4,1
80	8-Коридор	Мансардный этаж, Л-19	Нежилое	20,7
81	11-Коридор	Цокольный этаж, Л-20	Нежилое	12,3

82	12-Насосная	Цокольный этаж, Л-20	Техническое	13
83	7-Лестничная клетка	1 этаж, Л-20	Нежилое	7,3
84	8-Лифтовая шахта	1 этаж, Л-20	Техническое	4,1
85	9-Коридор	1 этаж, Л-20	Нежилое	20,7
86	10-Мусорокамера	1 этаж, Л-20	Техническое	1,9
87	11-Тамбур	1 этаж, Л-20	Нежилое	1,9
88	7-Лестничная клетка	2 этаж, Л-20	Нежилое	11,4
89	8-Коридор	2 этаж, Л-20	Нежилое	20,7
90	7-Лестничная клетка	3 этаж, Л-20	Нежилое	11,4
91	8-Коридор	3 этаж, Л-20	Нежилое	20,7
92	7-Лестничная клетка	4 этаж, Л-20	Нежилое	11,4
93	8-Коридор	4 этаж, Л-20	Нежилое	20,7
94	7-Лестничная клетка	5 этаж, Л-20	Нежилое	11,4
95	8-Коридор	5 этаж, Л-20	Нежилое	20,7
96	7-Лестничная клетка	6 этаж, Л-20	Нежилое	11,4
97	8-Коридор	6 этаж, Л-20	Нежилое	20,7
98	7-Лестничная клетка	7 этаж, Л-20	Нежилое	11,4
99	8-Коридор	7 этаж, Л-20	Нежилое	20,7
100	7-Лестничная клетка	8 этаж, Л-20	Нежилое	11,4
101	8-Коридор	8 этаж, Л-20	Нежилое	20,7
102	7-Лестничная клетка	9 этаж, Л-20	Нежилое	11,4

103	8-Коридор	9 этаж, Л-20	Нежилое	20,7
104	6-Лестничная клетка	Мансардный этаж, Л-20	Нежилое	11,4
105	7-Кладовая	Мансардный этаж, Л-20	Хозяйственно-бытовое	4,1
106	8-Коридор	Мансардный этаж, Л-20	Нежилое	20,7

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Насосная станция	Насосные установки повышения давления со станцией управления на системе хоз-питьевого водоснабжения	Для создания необходимого напора на хоз-питьевые нужды
2	Помещение насосной, расположенное в подвале	Прибор учета расхода холодного водоснабжения	Для учета расхода воды холодного водоснабжения
3	Поквартирные - в нишах поэтажных коридоров	Прибор учета расхода холодного водоснабжения	Для учета расхода воды холодного водоснабжения
4	В подвальных помещениях	Канализационный затвор с электроприводом со встроенным датчиком уровня и электронным блоком управления	Для защиты санитарных приборов
5	Квартира	Щит квартирный (200 шт.)	Распределение электроэнергии
6	Коридор	Щит этажный (180 шт)	Распределение электроэнергии
7	Коридор	Щит этажный (20 шт)	Распределение электроэнергии
8	Электрощитовая	Вводное устройство	Распределение и учет электроэнергии

9	Электрощитовая	Распределительное устройство	Распределение электроэнергии
10	Электрощитовая	Устройство АВР	Распределение электроэнергии
11	Электрощитовая	Панель противопожарных устройств	Распределение электроэнергии
12	Электрощитовая	Щит учёта коммерческих помещений	Распределение и учёт электроэнергии
13	Электрощитовая	Панель противопожарных устройств. 2с.ш.	Распределение электроэнергии
14	Насосная	Щит насосной	Распределение электроэнергии
15	Технический чердак	Вводное устройство лифта	Распределение электроэнергии
16	Технический чердак	Щит учёта	Учёт электроэнергии
17	Электрощитовая	Щит аварийного эвакуационного освещения	Распределение электроэнергии
18	Электрощитовая	Блок управления аварийным освещением	Распределение электроэнергии

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40% готовности

проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2020 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	421 038 331
---	--------	--	-------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Поручительство
--	--------	--	----------------

строительстве	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	90:22:010216:305
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Предусматривается

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках,	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
--	--------	---------------------------	--

на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	3 000 000
---	--------	--	-----------

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые

законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 06.04.2018 № 82/75-н/82-2018-2-647, поручителем является ООО "М-АКТИВ" с уставным капиталом 400010000,00 руб. (четыреста миллионов десять тысяч).
---------------------------------	--------	---

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: af63e07ac40cc880e81109137c39ccc2
 Владелец: **ООО "ВАЕНГА-21 ВЕК", ГЕРАСИМОВИЧ
 НИКОЛАЙ СЕРГЕЕВИЧ, СИМФЕРОПОЛЬ**
 Действителен: с 16.02.2018 по 16.02.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69
 Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
 Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019